

**UCHWAŁA Nr 257 / 6290 / 13**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO**  
**w RZESZOWIE**  
z dnia 13 sierpnia 2013 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości położonych w Zaczerniu gmina Trzebownisko  
i Rudnej Małej gmina Głogów Małopolski, będących własnością  
Województwa Podkarpackiego.**

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie województwa* (Dz.U. z 2013 roku, poz.596) art. 34 ust. 1 pkt 1, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) art. 8 ust. 4 ustawy z dnia 20 października 1994 r. *o specjalnych strefach ekonomicznych* (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274, z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXIII/402/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 25 czerwca 2012 r. *w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości położonych w Zaczerniu gm. Trzebownisko i Rudnej Małej gm. Głogów Małopolski,*

**Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie  
uchwala, co następuje:**

**§ 1**

1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego, nieruchomości położone w Zaczerniu gm. Trzebownisko i Rudnej Małej gm. Głogów Małopolski wyszczególnione w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, o łącznej powierzchni 39,0511 ha.
2. Ustalić cenę wywoławczą dla działek, wymienionych w załączniku nr 1 do uchwały, na poziomie wartości określonej w operacie szacunkowym z 5 sierpnia 2013 roku.
3. Załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały jest projekt wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

**§ 2**

Przetargi na zbycie nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1 przeprowadzi Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. Oddział w Mielcu, zarządzająca Specjalną Strefą Ekonomiczną Euro-Park Mielec, zgodnie z zawartą umową.

**§ 3**

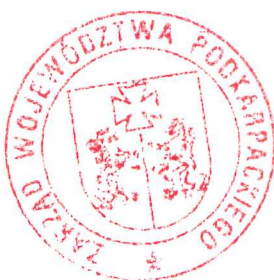
Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego.

§ 4

Traci moc uchwała Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z 24 lipca 2012 roku Nr 154/3669/12 w sprawie zbycia nieruchomości położonych w Zaczerniu gm. Trzebownisko i Rudnej Małej gm. Głogów Małopolski, będących własnością Województwa Podkarpackiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

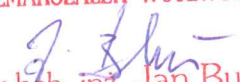
*J. Burek*  
Dr hab. inż. Jan Burek

Załącznik nr 1 do uchwały nr 257/ 6290 /13  
 Zarządu Województwa Podkarpackiego  
 w Rzeszowie  
 z dnia 13 sierpnia 2013 r.

**Działki przeznaczone do sprzedaży**

Lp	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Obręb	Wartość wg wyceny z 5 sierpnia 2013	Wartość 1 m <sup>2</sup>	Ustalona cena sprzedaży
1	1/11	1,1874	Zaczernie	1 322 400	111,37	<b>1 322 400</b>
2	1/14	0,1841	Zaczernie	106 000	57,58	<b>106 000</b>
3	1/15	1,3032	Zaczernie	1 567 500	120,28	<b>1 567 500</b>
4	1/16	2,1437	Zaczernie	2 578 400	120,28	<b>2 578 400</b>
5	1/17	2,3128	Zaczernie	2 160 800	93,43	<b>2 160 800</b>
6	1/18	1,5320	Zaczernie	1 568 000	102,35	<b>1 568 000</b>
7	1/20	1,3381	Zaczernie	1 609 500	120,28	<b>1 609 500</b>
8	1/21	1,3285	Zaczernie	1 597 900	120,28	<b>1 597 900</b>
9	1/24	2,0618	Zaczernie	2 110 300	102,35	<b>2 110 300</b>
10	1/26	1,3258	Zaczernie	1 594 700	120,28	<b>1 594 700</b>
11	1/27	1,3187	Zaczernie	1 586 100	120,28	<b>1 586 100</b>
12	1/28	1,6371	Zaczernie	1 969 100	120,28	<b>1 969 100</b>
13	1/29	1,6522	Zaczernie	1 987 300	120,28	<b>1 987 300</b>
14	1/30	1,3087	Zaczernie	1 574 100	120,28	<b>1 574 100</b>
15	1/31	1,3030	Zaczernie	1 567 200	120,28	<b>1 567 200</b>
16	1/32	1,6568	Zaczernie	1 992 800	120,28	<b>1 992 800</b>
17	1/33	1,6579	Zaczernie	1 994 100	120,28	<b>1 994 100</b>
18	1/34	1,2956	Zaczernie	1 558 300	120,28	<b>1 558 300</b>
19	1/38	2,4283	Zaczernie	2 920 800	120,28	<b>2 920 800</b>
20	2137/9	0,4118	Rudna Mała	421 500	102,36	<b>421 500</b>
21	2137/12	2,7034	Rudna Mała	2 584 700	95,61	<b>2 584 700</b>
22	2137/14	2,0672	Rudna Mała	1 976 400	95,61	<b>1 976 400</b>
23	2137/15	2,3829	Rudna Mała	2 278 300	95,61	<b>2 284 200</b>
	2137/16	0,0089	Rudna Mała	5 900	66,29	
24	2137/18	2,4377	Rudna Mała	2 330 700	95,61	<b>2 330 700</b>
25	2137/19	0,0635	Rudna Mała	55 100	86,77	<b>55 100</b>
	<b>łącznie</b>	<b>39,0511</b>				<b>43 017 900</b>

WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

  
 Dr hab. inż. Jan Burek

Załącznik nr 2 do uchwały nr 257/ 6290 /13  
Zarządu Województwa Podkarpackiego  
w Rzeszowie  
z dnia 13 sierpnia 2013 r.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),

### Zarząd Województwa Podkarpackiego

podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, działki położone w miejscowości Zaczernie, gm. Trzebownisko oraz w miejscowości Rudna Mała gm. Głogów Małopolski

Lp	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Użytek gruntowy	Obręb	Cena
1	1/11	1,1874	Ti	Zaczernie	1 322 400
2	1/14	0,1841	Ti	Zaczernie	106 000
3	1/15	1,3032	Ti	Zaczernie	1 567 500
4	1/16	2,1437	Ti	Zaczernie	2 578 400
5	1/17	2,3128	Ti	Zaczernie	2 160 800
6	1/18	1,5320	Ti	Zaczernie	1 568 000
7	1/20	1,3381	Ti	Zaczernie	1 609 500
8	1/21	1,3285	Ti	Zaczernie	1 597 900
9	1/24	2,0618	Ti	Zaczernie	2 110 300
10	1/26	1,3258	Ti	Zaczernie	1 594 700
11	1/27	1,3187	Ti	Zaczernie	1 586 100
12	1/28	1,6371	Ti	Zaczernie	1 969 100
13	1/29	1,6522	Ti	Zaczernie	1 987 300
14	1/30	1,3087	Ti	Zaczernie	1 574 100
15	1/31	1,3030	Ti	Zaczernie	1 567 200
16	1/32	1,6568	Ti	Zaczernie	1 992 800
17	1/33	1,6579	Ti	Zaczernie	1 994 100
18	1/34	1,2956	Ti	Zaczernie	1 558 300
19	1/38	2,4283	Ti	Zaczernie	2 920 800
20	2137/9	0,4118	Ti	Rudna Mała	421 500
21	2137/12	2,7034	Ti	Rudna Mała	2 584 700
22	2137/14	2,0672	Ti	Rudna Mała	1 976 400
23	2137/15	2,3829	Ti	Rudna Mała	2 284 200
	2137/16	0,0089	Ti		
24	2137/18	2,4377	Ti	Rudna Mała	2 330 700
25	2137/19	0,0635	Ti	Rudna Mała	55 100
<b>łącznie</b>		<b>39,0511</b>			

Podane ceny są cenami netto

- działki położone w Zaczerniu: 1/11, 1/14, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/20, 1/21, 1/24, 1/26, 1/27, 1/28, 1/29, 1/30, 1/31, 1/32, 1/33, 1/34, 1/38, objęte księgą wieczystą **RZ1Z/00004617/2**;
- działki położone w Rudnej Małej: 2137/9, 2137/12, 2137/14, 2137/15, 2137/16, 2137/18, 2137/19, objęte księgą wieczystą **RZ1Z/00112957/7**;

Działki znajdują się w przylotniskowej strefie rozwoju gospodarczego lotniska Rzeszów – Jasionka, w Specjalnej Strefie Ekonomicznej Euro-Park Mielec


W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Trzebownisko Nr XXVII/275/09 z dnia 24 lipca 2009 r. działki położone w Zaczerniu znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem „P/U,” *tereny zabudowy usługowej, produkcyjnej, składów i magazynów.*

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Głogowie Małopolskim Nr XL/374/2009 z 21 lipca 2009 działki 2137/9, 2137/12, 2137/14, 2137/15, 2137/18, 2137/19 położone w Rudnej Małej znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem „U,P” *tereny przeznaczone pod zabudowę produkcyjną, usługową, składy i magazyny*, działka 2137/16 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem „KX” *ciąg pieszo-jezdny.*

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości, nie później niż w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Informacje można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie przy al. Łukasza Ciepłińskiego 4, Departament Geodezji i Gospodarki Mieniem, tel. (17) 850 17 12.

Rzeszów, ...sierpnia 2013 r.

WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

  
Dr hab. inż. Jan Burek