

**UCHWAŁA Nr 257 / 6289 / 13**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO**  
**w RZESZOWIE**  
z dnia 13 sierpnia 2013 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości położonych w Jasionce i Tajęcinie gmina Trzebowniko, będących własnością Województwa Podkarpackiego.**

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie województwa* (Dz.U. z 2013 roku, poz.596) art. 34 ust. 1 pkt 1, art.35, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) art. 8 ust. 4 ustawy z dnia 20 października 1994 r. *o specjalnych strefach ekonomicznych* (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274, z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXVI/658/09 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 13 lipca 2009 r. *w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości położonych na terenie gminy Trzebowniko,*

**Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie**  
**uchwała, co następuje:**

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego, nieruchomości położone w Jasionce i Tajęcinie gm. Trzebowniko, wyszczególnione w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, o łącznej powierzchni 7,2341 ha.
2. Ustalić cenę wywoławczą dla działek, wymienionych w załączniku nr 1 do uchwały, na poziomie wartości określonej w operacie szacunkowym z 6 sierpnia 2013 roku.
3. Załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały jest projekt wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

§ 2

Przetargi na zbycie nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1 przeprowadzi Agencja Rozwoju Przemysłu S.A. Oddział w Mielcu, zarządzająca Specjalną Strefą Ekonomiczną Euro-Park Mielec, zgodnie z zawartą umową.

§ 3

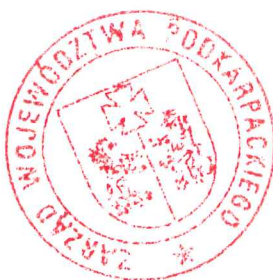
Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Geodezji i Gospodarki Mieniem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego.

§ 4

Traci moc uchwała Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z 7 sierpnia 2012 roku Nr 156/3747/12, w sprawie zbycia nieruchomości położonych w Jasionce i Tajęcinie gmina Trzebownisko, będących własnością Województwa Podkarpackiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA


*J. Burek*  
Dr hab. inż. Jan Burek

Załącznik nr 1 do uchwały nr 257/ 6289 / 13  
Zarządu Województwa Podkarpackiego  
w Rzeszowie  
z dnia 13 sierpnia 2013 r.

**Działki przeznaczone do sprzedaży**

Lp	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Obręb	Wartość wg wyceny z 6 sierpnia 2013	Wartość 1 m <sup>2</sup>	Ustalona cena sprzedaży
1	338/7	0,9004	Tajęcina	1 029 337	114,3	1 029 337
2	425/17	0,5950	Tajęcina	591 906	99,5	591 906
3	425/19	0,0339	Tajęcina	33 059	97,5	33 059
4	425/21	0,6396	Tajęcina	665 440	104,0	665 440
5	1904/3	0,3989	Jasionka	398 581	99,9	398 581
6	1904/12	0,7410	Jasionka	811 543	109,5	811 543
7	1867/152	0,8754	Jasionka	853 690	97,5	853 690
8	1867/161	0,6522	Jasionka	682 984	104,7	682 984
9	1867/162	0,6557	Jasionka	686 649	104,7	686 649
10	1867/172	0,0058	Jasionka	6 034	104,0	6 034
11	1867/185	0,9340	Jasionka	922 333	98,8	922 333
12	1867/189	0,5303	Jasionka	555 330	104,7	555 330
13	1867/218	0,2719	Jasionka	232 744	85,6	232 774
	<b>łącznie</b>	<b>7,2341</b>				<b>7 469 660</b>

WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

  
Dr hab. inż. Jan Burek

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),

### Zarząd Województwa Podkarpackiego

podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży działki położone w miejscowości Jasionka i Tajęcina, gm. Trzebownisko:

Lp	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Obręb	Cena
1	338/7	0,9004	Tajęcina	1 029 337
2	425/17	0,5950	Tajęcina	591 906
3	425/19	0,0339	Tajęcina	33 059
4	425/21	0,6396	Tajęcina	665 440
5	1904/3	0,3989	Jasionka	398 581
6	1904/12	0,7410	Jasionka	811 543
7	1867/152	0,8754	Jasionka	853 690
8	1867/161	0,6522	Jasionka	682 984
9	1867/162	0,6557	Jasionka	686 649
10	1867/172	0,0058	Jasionka	6 034
11	1867/185	0,9340	Jasionka	922 333
12	1867/189	0,5303	Jasionka	555 330
13	1867/218	0,2719	Jasionka	232 774
	<b>łącznie</b>	<b>7,2341</b>		

- działki położone w Jasionce objęte są księgą wieczystą **RZ1Z/00065754/9**;
- działki położone w Tajęcinie objęte są księgą wieczystą **RZ1Z/00068393/1**

Działki znajdują się w przylotniskowej strefie rozwoju gospodarczego lotniska Rzeszów – Jasionka, w Specjalnej Strefie Ekonomicznej Euro-Park Mielec.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Trzebownisko Nr XXVII/275/09 z dnia 24 lipca 2009 r. zmienionym Uchwałą Rady Gminy Trzebownisko Nr XXII/182/12 z dnia 27.06.2012 r. działki 338/7 i 425/19 położone w Tajęcinie oraz działki 1904/3, 1904/12, 1867/152, 1867/218, 1867/161, 1867/162, 1867/189, 1867/185 położone w Jasionce znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem „U/P,” *tereny zabudowy usługowej, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, działki*; działki 425/17 i 425/21 położone w Tajęcinie oraz działka 1867/172 położona w Jasionce znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem „U,” *tereny zabudowy usługowej*.

Działka 1867/185 położona w Jasionce, obciążona jest służebnością przejazdu i przechodu na rzecz właścicieli działki 1867/188.


Działki 1867/152 i 1867/218 położone w Jasionce obciążone są na okres 3 lat (od 21.05.2013) nieodpłatną służebnością przesyłu na rzecz Akces-Med. Sp. z o.o. w celu wybudowania linii elektrycznej niskiego napięcia oraz nieodpłatną służebnością przesyłu na rzecz Akces-Med. Sp. z o.o. w celu wybudowania sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej.

Działki 1867/152, 1867/161, 1867/162, 1867/185, 1867/189, 1867/218 położone w Jasionce oraz działka 425/19 położona w Tajęcinie obciążone są odpłatną służebnością przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. w Lublinie Oddział Rzeszów i na jej następców prawnych.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości, nie później niż w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Informacje można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie przy al. Łukasza Ciepłińskiego 4, Departament Geodezji i Gospodarki Mieniem, tel. (17) 850 17 12.

Rzeszów, ... sierpnia 2013 r.

WICEMARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

  
Dr hab. inż. Jan Burek