

OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ROZBIÓRKI BUDYNKÓW URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO PRZY UL. LUBELSKIEJ 4 W RZESZOWIE

INWESTOR : WOJEWÓDZTWO PODKARPACKIE - URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO W RZESZOWIE
z/s 35-010 RZESZÓW, AL. Ł. CIEPLIŃSKIEGO 4

AUTOR : mgr inż. arch. KRYSTYNA DROZD; NR UPR. Rz/A – 02/09, B-131/93
inż. Teresa Zabłotny NR UPR. 3/75

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa OR.XIX.273/2/2014 z dnia 19.08.2014 r.
- zgoda właściciela obiektów Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie na wyburzenie
- wizja lokalna na terenie działki i wszystkich obiektów
- inwentaryzacja budynku warsztatowego, wiaty i schronu do celów rozbiórki
- inwentaryzacja obiektu budynku dwupiętrowego wykonana w miesiącu grudniu 2008 r. przez firmę "Konstruktor" Stanisław Myśliwiec; Usługi Projektowe i Inwestycyjne
- wypis i wyrys z mapy ewidencji gruntów
- Polskie Normy i literatura techniczna

II. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Zakres umowy OR.XIX.273/2/2014 z dnia 19.08.2014 r. obejmuje:

- 1 - projekt rozbiórki budynku dwupiętrowego
- 2 - projekt rozbiórki wiaty
- 3 - projekt rozbiórki budynku magazynu i warsztatu
- 4 - projekt rozbiórki budynku schronu
- 5 - kosztorys inwestorski z przedmiarem robót
- 6 - dokumentację geotechniczną

NINIEJSZA CZĘŚĆ OBEJMUJE DOKUMENTACJĘ W ZAKESIE NIEZBĘDNYM DO OTRZYMANIA POZWOLENIA NA ROZBIÓRKĘ CZTERECH BUDYNKÓW URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO PRZY UL. LUBELSKIEJ 4 W RZESZOWIE.

III. OPIS BUDYNKÓW PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

1. Lokalizacja

Teren inwestycji obejmuje działkę Inwestora NR 68 w całości oraz z uwagi na potrzebę uzyskania zgody od Gminy Miasto Rzeszów na rozbiórkę schodów i rampy przy budynku NR 1 część działki NR 67. Obie działki położone w Rzeszowie, jednostka ewidencyjna 186301_1, Rzeszów – OBRĘB Nr 0207, 207 ŚRÓDMIEŚCIE, powiat miasto Rzeszów, województwo podkarpackie.

Teren inwestycji objęty opracowaniem oznaczony jest na projekcie zagospodarowania literami **A, B, C, D, E, F, G, H, I, J - A**. W tym teren własności Inwestora oznaczony literami: A, B, C, D, E, F, G, H - A. Pozostała część terenu inwestycji to teren Gminy Miasto Rzeszów oznaczony literami: A, G, H, I, J - A.

Budynki Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie przeznaczone do rozbiórki zlokalizowane są działce NR 68 OBR. 207- Śródmieście w Rzeszowie przy ulicy Lubelskiej 4. Działka NR 68 leży pomiędzy terenem Szpitala Miejskiego a potokiem Przyrywa.

Na rysunku usytuowania obiektów oznaczono:

- „NR 1” - budynek dwupiętrowy
- „NR 2” - budynek wiaty stalowej
- „NR 3” - budynek magazynowo-warsztatowy
- „NR 4” - budynek schronu.

Wszystkie budynki usytuowane są równolegle do ulicy Lubelskiej i do granicy zachodniej działki Inwestora NR 68.

2. Istniejące zagospodarowanie działki NR 68

1) Budynek dwupiętrowy NR 1 – zlokalizowany jest w granicy zachodniej działki NR 68. Dłuższy bok leży dokładnie na granicy pomiędzy działkami NR 68 i 67. Bokiem krótszym, południowym oddalony jest od granicy działki NR 69/13 o 5,2 do 5,0 m. Bokiem krótszym, północnym oddalony jest od granicy działki NR 1965/201 o 12,00 do 12,50 m.

Rampa oraz schody wejściowe główne zlokalizowane są na działce NR 67, której właścicielem nie jest Inwestor, tylko Gmina Miasto Rzeszów. Na wyburzenie Inwestor powinien uzyskać zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane.

2) Budynek wiaty stalowej NR 2 – zlokalizowany jest przy granicy północno- wschodniej działki NR 68. Naroże wschodnie w zbliżeniu do granicy z działką NR 1965/201 na odległość 4,5 m. Dłuższym bokiem usytuowany równolegle do budynku NR 1 w odległości od niego 20,5 m.

3) Budynek warsztatowo-magazynowy NR 3 – zlokalizowany jest przy granicy południowej działki NR 68. Bok dłuższy oddalony od granicy z działką NR 69/14 na odległość 5,0 m. Krótszym bokiem usytuowany równolegle do budynku NR 1 w odległości od niego 21,5 m.

4) Budynek schronu NR 4 – zlokalizowany jest przy granicy południowej działki NR 68. Bok dłuższy oddalony od granicy z działką NR 69/14 na odległość 10,50 m. Krótszym bokiem usytuowany równolegle do budynku NR 1 w odległości od niego 21,5 m.

5) Wszystkie cztery budynki połączone są dojazdami (oznaczonymi NR 6 na usytuowaniu obiektu) utwardzonymi asfaltem. Przed wiatą stalową dojście i dojazd do garażu utwardzone są płytami betonowymi.

6) Od strony wschodniej budynku NR 1 istnieje zjazd do garażu wbudowanego w piwnice budynku dwupiętrowego (oznaczony NR 7 na usytuowaniu obiektu) ze ścianami oporowymi betonowymi z obu stron.

7) Przy granicy północnej, obok bramy wyjazdowej, istnieje parking z nawierzchnią asfaltową (oznaczony NR 9 na usytuowaniu obiektu).

Przy granicy południowej istnieje brama wjazdowa na teren własności Inwestora.

Przy granicy północnej istnieje brama wyjazdowa.

Z istniejącej ulicy Lubelskiej, działki NR 67, istnieją zjazdy spełniające wymogi zjazdu publicznego. Od strony południowej wjazd, od strony północnej wyjazd na ulicę Lubelską poprzez drogę wewnętrzną ulicy Lubelskiej z chodnikiem i zieleńcem w pasie drogowym ulicy Lubelskiej.

3. Dane ogólne

Budynki to pozostałości po **Zakładzie Naprawczym Sprzętu Medycznego** wchodzącego kiedyś w skład zespołu budynków Szpitala Miejskiego. Po zmianie właściciela użytkowane były jako budynki biurowe i magazynowe.

Od kilku lat budynki, oprócz schronu, są używane jako magazyny. Są w pomieszczeniach składowane meble i inne elementy wyposażenia biur. Garaże są użytkowane.

IV. DANE TECHNICZNO-MATERIAŁOWE BUDYNKÓW URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO W RZESZOWIE PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

1. BUDYNEK DWUPIĘTROWY – NR 1

1.1 Dane techniczne

- obrys całego budynku zamknięty w prostokącie o wymiarach 18,50 x 42,50 m
- powierzchnia użytkowa : **1.756,38 m²**
 - piwnice : 690,60 m²
 - parter : 684,65 m²
 - piętro : 352,31 m²
 - maszynownia: 28,82 m²
- powierzchnia zabudowy kubaturowej: **788,69 m²**
 - rampa i schody wejściowe główne - 43,26 m²
 - schody do piwnicy - 15,70 m²
- powierzchnia całkowita: 1.972,00 m²
- kubatura: 6.635,93 m³
- wysokość kalenicy attyki maszynowni od wejścia głównego - 10,20 m.
- wysokość kalenicy attyki ściany zachodniej od wejścia głównego - 8,10 m.
- kalenica główna budynku + 6,70 (poziom nad II-kondygnacją od ul. Lubelskiej)
- wysokość kondygnacji zmienna:
 - piwnice: 2,40 - 3,08 m,
 - parter: 2,73 - 3,65 m,
 - piętro: 2,80 - 3,20 m,
 - maszynownia: 2,20 - 2,30 m.

1.2 Dane ogólne funkcjonalno - użytkowe

Obecnie nieużytkowany obiekt to budynek usługowo - biurowy po byłym Zakładzie Napraw Sprzętu Medycznego. Budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne - w całości obrysu parter i połowę obrysu rzutu I-sze piętro. Na parterze pomieszczenia biurowo- administracyjne i dawne sale napraw sprzętu. Na I-szym piętrze pokoje biurowe. Maszynownia stanowi III kondygnację ze schodami od I-go piętra. Budynek jest całkowicie podpiwniczony. W piwnicy garaż dwustanowiskowy z wjazdem wprost z terenu podwórka oraz kotłownia ze składem opału z dostępem schodami wprost z podwórka.

Nad całością stropodach z dachem pulpitowym niskim, kryty papą termozgrzewalną. Komunikację pionową stanowi jedna klatka schodowa i winda towarowo - osobowa z nadszybiem (maszynownią) i podszybiem poniżej posadzki piwnicy.

1.3. Dane konstrukcyjno - materiałowe

Budynek wybudowano w konstrukcji szkieletowej, filarowo-słupowej, przenoszącej obciążenia z więźby za pomocą filarów ścian szkieletowych i na słupy wewnętrznych na fundamenty. Budynek czterotraktowy, podłużny ze słupami żelbetowymi.

a) Ściany

- piwnic: z cegły ceramicznej pełnej gr. 38 cm,
- parteru: z gazobetonu gr. 24 cm, 36 cm,
- piętra: z gazobetonu gr. 24 cm, 36 cm.

b) Ściany wewnętrzne ze słupami żelbetowymi

- piwnic: z cegły ceramicznej pełnej gr. 12 cm i 25 cm,
- parteru: z cegły dziurawki gr. 12 cm i gazobetonu gr. 24cm,
- I-szego piętra: z cegły dziurawki gr. 12 cm i gazobetonu gr. 24cm.

c) Stropy

- nad wszystkimi kondygnacjami strop gęstożebrowy DZ - 3, z uzupełnieniami z płyt żelbetowych wylewanych na mokro.

d) Biegi schodowe i spoczniki

- płyta wylewana żelbetowa na żebrach.

e) Stropodach wentylowany:

- z elementów gęstożebrowych DZ - 3. Płytki korytkowe w spadku na ścianie ażurowej

f) Rampa i schody zewnętrzne

- płyta wylewana żelbetowa na słupach żelbetowych.

g) Dach

- Dach niski, pulpitowy. Okap utworzony z gzymsu wystający około 60 cm od ścian, bez rynien . Rynny wiszące przy ścianie kolankowej. Spadek dachu ok. 6 %. Dach kryty papą termozgrzewalną. Attyki ścian szczytowych powyżej kalenicy dachu ok. 20 cm, przekryte obróbką blacharską.

h) Okna i stolarka drzwiowa

- okna - typowa drewniana i z PVC
- drzwi - typowa drewniana, aluminiowa i z PVC.

i) Wykończenie

- tynki zewnętrzne: wapienno - cementowe nakrapiane taraboną
- tynki wewnętrzne: wapienno - cementowe,
- posadzki:
 - w pom. warsztatowych i magazynach: lastriko, wykładzina PCV, beton,
 - w sanitariatach: gres,
 - w pokojach, świetlicy i jadalni: parkiet, wykładzina,
 - w korytarzach: gres, lastriko,
 - w składzie opału i kotłowni: beton,
- malowanie: farba emulsyjna
- parapety zewnętrzne, obróbki blacharskie, rynny - blacha powlekana
- parapety wewnętrzne - lastrico lub beton

j) Wyposażenie

W obiekcie dźwig elektryczny z maszynownią i podszybiem. W kotłowni 3 kotły na opał oraz naczynia wzbiorcze i wyposażenie kotłowni. Obiekt z rozbudowaną instalacją wewnętrzną elektryczną z tablicami bezpiecznikowymi dla potrzeb byłego Zakładu Naprawczego.

1.4. Instalacje wewnętrzne

Nie jest odcięty dopływ prądu.

Komplet instalacji:

- elektrycznej, odgromowej
- grzejnikowej c.o. z kotłowni własnej na opał
- c.c.w. ciepłej i zimnej
- kanalizacji sanitarnej
- kanalizacji deszczowej do potoku Przyrwa
- telefonicznej, komputerowej

1.5. Media doprowadzone do budynku

Do budynku dwupiętrowego NR1 doprowadzony jest:

- przyłącz kablowy prądu - od ul. Lubelskiej - przy schodach głównych od strony północnej schodów,
- przyłącz wody w 63 - od ul. Lubelskiej - przy schodach głównych od strony południowej schodów,
- przyłącz kablowy teletechniczny - od ul. Lubelskiej - przy schodach głównych od strony południowej schodów,
- przykanaliki kanalizacji sanitarnej ogólnospławnej - od strony południowej i wschodniej do kanalizacji ogólnospławnej na działce Nr 69/14
- przyłącza kanalizacji deszczowej do potoku Przyrwa
- przyłącz licznikowy c.o. do budynku NR 2

2. BUDYNEK WIATY STALOWEJ – NR 2

2.1 Dane techniczne

- obrys całego budynku zamknięty w prostokącie o wymiarach 10,18 x 12,28 m
- powierzchnia użytkowa : **121,60 m²**
 - garaż : 28,30 m²
 - magazyn : 93,30 m²
- powierzchnia zabudowy kubaturowej: **125,01 m²**
- kubatura: 393,80 m³
- wysokość kalenicy od wejścia głównego - 3,80 m.
- kalenica główna budynku + 3,68
- wysokość kondygnacji do dźwigara - 2,50 m.
- wysokość do okapu - 2,60 m

2.2 Dane ogólne funkcjonalno - użytkowe

Obecnie obiekt to budynek magazynowo-garażowy po byłym Zakładzie Napraw Sprzętu Medycznego. Budynek posiada jedną kondygnację. Podzielony został tymczasowo na garaż jednostanowiskowy i część magazynową. Obie części dostępne poprzez bramy stalowe dwuskrzydłowe od strony zachodniej budynku.

Budynek jest nie podpiwniczony.

Nad całością dach z dachem dwuspadowym niskim, kryty blacha falistą powlekaną.

2.3. Dane konstrukcyjno - materiałowe

Budynek wybudowano w konstrukcji stalowej, przenoszącej obciążenia z dźwigarów za pomocą słupów stalowych na fundamenty. Budynek trzyprzęsłowy, jednonawowy.

a) Ściany osłonowe mocowane do słupów I 180

- rygle : 50x50x3 mm co 60 cm w ścianach podłużnych i co ok. 75 cm w ścianach poprzecznych
- blacha falista powlekana : 2,5 cm

b) Ściany wewnętrzne do garażu tymczasowe

- płyty meblowe na ruszcie stalowym

c) Stropy

- w garażu sufit podwieszony

d) Dach

- dźwigar trójkątny o wysokości ok. 100 cm z kątowników. Płatwie pośrednie z profili zamkniętych 50x50x4 mm. Dach niski, dwuspadowy. Okap z obu stron wystający około 30 cm od ścian, bez rynien . Spadek dachu ok. 15 %. Dach kryty papą termozgrzewalną.

e) Okna i stolarka drzwiowa

- okna - indywidualne, stalowe ze szprosami
- wrota, brama - typowe, stalowe, dwuskrzydłowe

f) Wykończenie

- posadzki: beton,

g) Wyposażenie - brak

2.4. Instalacje wewnętrzne

Nie jest odcięty dopływ prądu. Występuje wyłącznie instalacja wewnętrzna elektryczna.

2.5. Media doprowadzone do budynku

Do budynku wiaty stalowej NR 2 doprowadzony jest:

- przyłącz licznikowy prądu - z budynku Nr 1 linią napowietrzną
- wody opadowe po terenie własnym.

3. BUDYNEK WARSZTATOWO - MAGAZYNOWY – NR 3

3.1 Dane techniczne

- obrys całego budynku zamknięty w prostokącie o wymiarach 10,80 x 6,30 m
- powierzchnia użytkowa : **54,87 m²**
 - warsztat nr 1: 32,44 m²
 - zaplecze warszt. NR 1: 3,71 m²
 - warsztat nr 2: 12,95 m²
 - komunikacja + WC: 5,77 m²
- powierzchnia zabudowy kubaturowej: **68,04 m²**
- kubatura: 320,50 m³
 - część wyższa - 208,80 m³
 - część niższa - 111,70 m³
- wysokość kalenicy attyki cz. wyższej od wejścia głównego - 5,70 m.
- wysokość kalenicy attyki cz. niższej od wejścia głównego - 4,10 m.
- kalenica główna budynku + 5,45; cz. niższa + 3,90
- wysokość kondygnacji zmienna:
 - część wyższa: 4,60 m,
 - część niższa : 3,20 m,
- wysokość do okapu - 3,20 m

3.2 Dane ogólne funkcjonalno - użytkowe

Obecnie nieużytkowany obiekt to budynek warsztatowo-magazynowy po byłym Zakładzie Napraw Sprzętu Medycznego. Budynek posiada jedną kondygnację nadziemną. Podzielona ona jest na dwie części : wyższą i niższą. W wyższej warsztat NR 1 z zamurowanymi doświetlami powyżej okapu. W niższej warsztat Nr 2 z wiatrolapem i WC oraz zaplecze warsztatu Nr1. Nad obu częściami stropodach z dachem pulpitowym niskim, kryty papą termozgrzewalną. Wejście do przedsionka i brama do warsztatu od strony północnej.

3.3. Dane konstrukcyjno - materiałowe

Budynek wybudowano w konstrukcji szkieletowej, przenoszącej obciążenia z więźby za pomocą ścian nośnych i filarów ścian osłonowych na fundamenty. Budynek jednotraktowy.

- a) *Ściany osłonowe* : gr. 29 cm - w tym gazobeton gr. 24 cm z obustronnym tynkiem
- b) *Ściany wewnętrzne* : gazobeton gr. 24cm,
- c) *Podciąg stalowy 2x I 260*
- d) *Nadproża, gzymo-okap i pilastry pomiędzy oknami* - żelbet
- e) *Stropy*: strop gęstożebrowy DZ - 3 lub żelbetowy
- f) *Stropodach wentylowany*: płytki korytkowe w spadku na ścianie ażurowej
- g) *Dach*: obu części niski, pulpitowy. Dookoła budynku znajduje się okap utworzony z gzymsu wystający około 60 cm z trzech stron, nad wejściem głównym wysięg okapu wynosi 3,8 m. Rynny wiszące przy ściankach kolankowych od strony wschodniej. Spadek dachu ok. 6 %. Dach kryty papą termozgrzewalną. Attyki ścian szczytowych równo z kalenicą przekryte obróbką blacharską.
- h) *Okna i stolarka drzwiowa*
 - okna - typowa , stalowa
 - drzwi wewnętrzne - płycinowe drewniane z futrynami stalowymi
 - drzwi zewnętrzne i wrota - drewniane
- i) *Wykończenie*
 - tynki zewnętrzne: wapienno - cementowe nakrapiane taraboną
 - tynki wewnętrzne: wapienno - cementowe,
 - posadzki: płytki ceramiczne ; gres, lastrico
 - parapety zewnętrzne, obróbki blacharskie, rynny - blacha powlekana
 - parapety wewnętrzne - lastrico lub beton
- j) *Wyposażenie*- brak

3.4. Instalacje wewnętrzne - Nie jest odcięty dopływ prądu.

Komplet instalacji:

- elektrycznej, odgromowej
- grzejnikowej c.o. z kotłowni z dala czynnej własnej na opał
- wody ciepłej z podgrzewaczy elektrycznych i wody zimnej
- kanalizacji sanitarnej
- kanalizacji deszczowej do potoku Przyrwa

3.5. Media doprowadzone do budynku

Do budynku warsztatowo-magazynowego NR 3 doprowadzony jest:

- przyłącz kablowy prądu - licznikowy z wiaty NR 2
- przyłącz wody licznikowy i przyłącz c.o. licznikowy doziemny - oba przyłącza w kanale c.o. z budynku NR 1
- przykanaliki kanalizacji sanitarnej ogólnospławnej - od strony południowej do kanalizacji ogólnospławnej na działce Nr 69/14
- przyłącza kanalizacji deszczowej do potoku Przyrwa

4. BUDYNEK SCHRONU – NR 4

4.1 Dane techniczne

- obrys całego budynku zamknięty w prostokącie o wymiarach 5,65 x 4,65 m
- powierzchnia użytkowa : **19,60 m²**
- powierzchnia zabudowy: **52,75 m²**
- schron : 26,3 m²
- schody z pochylnią : 26,45 m²
- kubatura: 76,50 m³
- wysokość do okapu od terenu - od 0,65 do 0,80 m
- wysokość kalenicy od posadzki - ok. 3,20 m
- kalenica główna budynku + 5,45; cz. niższa + 3,90
- wysokość kondygnacji zmienna: 2,6 do 2,95 m
- zagłębienie - ok. 1,9 m od poziomu terenu

4.2 Dane ogólne funkcjonalno - użytkowe

Obecnie nieużytkowany obiekt to budynek schronu po byłym Zakładzie Napraw Sprzętu Medycznego. Budynek posiada jedną kondygnację podziemną. Dach pulpitowy niski, kryty papą termozgrzewalną. Wejście od strony zachodniej, zagłębione 1,8 m pod terenem, poprzedzone pochylnią z obustronnymi schodami terenowymi. Zejście pomiędzy murkami oporowymi.

4.3. Dane konstrukcyjno - materiałowe

Budynek wybudowano w konstrukcji betonowej. Budynek jednotraktowy.

- Ściany osłonowe* : gr. 30 cm betonowe zbrojone - z obustronnym tynkiem powyżej terenu
- Podciagi* : żelbet 20 x 25 cm
- Strop*: żelbetowy gr.15 cm
- Dach*: niski, dwuspadowy, z okapem 25 cm. Spadek dachu ok. 15 %. Dach kryty papą termozgrzewalną.
- Drzwi zewnętrzne*: stalowe
- Wykończenie* : tynki: cementowe i wapienno - cementowe, posadzki: beton
- Wyposażenie*- brak

4.4. Instalacje wewnętrzne

Nie jest odcięty dopływ prądu. Występuje tylko instalacja elektryczna.

4.5. Media doprowadzone do budynku

Do budynku schronu NR 4 doprowadzony jest wyłącznie przyłącz kablowy licznikowy prądu z budynku NR 3.

V. OPIS ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH BUDYNKÓW URZĘDU MARSZAŁKOWSKIEGO WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO W RZESZOWIE

1. Dane ogólne.

- Zabezpieczyć należy teren rozbiórki przed przystąpieniem do prac. Należy uniemożliwić przejścia i przejazdy w ich rejonie, jak też dostęp osób postronnych. Droga i ciągi piesze na terenie prowadzonych robót powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym oraz oznakowane w sposób umożliwiający bezpieczny przejazd samochodów i przejście ludzi. Nie wolno składować na nich materiałów, sprzętu i innych przedmiotów. Na terenach przyległych powinny być wyznaczone miejsca do składowania materiałów rozbiórkowych w odległości nie mniejszej niż 6 m od rozbieranego budynku. Należy systematycznie usuwać materiały budowlane z terenu rozbiórki.
- Przed przystąpieniem do robót demontażowych i rozbiórkowych trzeba przeprowadzić dokładny przegląd konstrukcji i stanu technicznego poszczególnych elementów składowych wszystkich czterech budynków (który mógł ulec zmianie od czasu oględzin do potrzeb rozbiórki), ustalić metodę prac, opracować harmonogram robót i ich szczegółowy zakres
- Należy rozeznac konstrukcję poszczególnych elementów, ich połączenia między sobą oraz stopień zniszczenia, aby można było dobrać właściwy sposób wykonania rozbiórki elementów, tak aby nie utraciły niekontrolowanie parametrów nośności i stateczności w trakcie demontażu. Na podstawie oględzin ustala się kolejność robót, sposoby oraz zakres ich wykonania.
- Roboty demontażowe prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności przy rozbiórce dachów i stropodachu. Robót rozbiórkowych elementów konstrukcyjnych nie można prowadzić jednocześnie na kilku poziomach.
- Usuwanie jednego elementu nie powinno wywołać nieprzewidzianego spadania lub zwałania innego elementu.
- Prace wyburzeniowe nie musi poprzedzić demontaż niektórych elementów budynku, ponieważ stan techniczny obu obiektów nie zagraża bezpieczeństwu użytkowania

UWAGI:

- 1 - PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH I WYBURZENIOWYCH NALEŻY BEZWZGLĘDNIE WYDZIELIĆ I OZNAKOWAĆ MIEJSCA PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH.**
- 2 - OD STRONY ULICY LUBELSKIEJ ZAMONTOWAĆ EKRANY NA CAŁEJ DŁUGOŚCI - W GRANICY INWESTYCJI OZNACZONEJ LITERAMI "H - I - J - A " ORAZ OD GRANICY " H" DO KOŃCA WYBURZANEJ ŚCIANY POŁUDNIOWEJ BUDYNKU NR 1.**
- 3 - Roboty prowadzone będą przy użyciu maszyn i narzędzi umożliwiających pełną kontrolę nad rozbieraną konstrukcją. Wykonawca będzie usuwał, przewoził i wywoził materiały rozbiórkowe we własnym zakresie.**
- 4 - Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy zlikwidować istniejący przyłącz elektroenergetyczny biegnący wzdłuż północnego boku schodów wejściowych głównych i zdemontować tablicę . Przed zlikwidowaniem powiadomić odpowiednie służby Zakładu Energetycznego aby odcięły dopływ prądu.**
- 5 - Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy również zlikwidować istniejący przyłącz wody biegnący wzdłuż południowego boku schodów wejściowych głównych i zdemontować licznik. Przed zlikwidowaniem powiadomić odpowiednie służby MPWiK i odciąć dopływ wody.**

BUDYNEK DWUPIĘTROWY NR 1 **ORAZ BUDYNEK NR 3 WARSZTATOWO - MAGAZYNOWY**

Z uwagi na podobną konstrukcję obu budynków i ich materiały w obu obiektach opis robót rozbiórkowych podobny. Budynki różnią się gabarytami - budynek warsztatowo-magazynowy jest parterowy.

UWAGA:

Prace rozbiórkowe przy ścianie zachodniej budynku NR 1 należy przeprowadzić ze szczególną dbałością ze względu na usytuowanie go w granicy z działką NR 67 nie będącą własnością Inwestora. Ponadto rampa i schody położone są wprost na działce NR 67 (oznaczone nr "R" na usytuowaniu).

1. Dane ogólne.

- Prace wyburzeniowe musi poprzedzać w budynku NR 1 demontaż kabiny dźwigu oraz szybu z maszynownią oraz demontaż kotłów i naczyń wzbiorniczych.
- Roboty demontażowe prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności przy rozbiórce stropodachu. Robót rozbiórkowych elementów konstrukcyjnych nie można prowadzić jednocześnie na kilku poziomach.
- Przed przystąpieniem do robót demontażowych i rozbiórkowych trzeba przeprowadzić dokładny przegląd konstrukcji i stanu technicznego poszczególnych elementów składowych obu budynków (który mógł ulec zmianie od czasu oględzin do potrzeb rozbiórki), ustalić metodę prac, opracować harmonogram robót i ich szczegółowy zakres
- Należy rozeznąć konstrukcję poszczególnych elementów, ich połączenia między sobą aby można było dobrać właściwy sposób wykonania rozbiórki elementów. Na podstawie oględzin ustala się kolejność robót, sposoby oraz zakres ich wykonania.

2. Kolejność realizacji robót

- wykonanie ogrodzenia terenu rozbiórki wszystkich budynków (z wygradzeniem terenu na części działki NR 67 na terenie Gminy Miasto Rzeszów) i wyznaczenie dróg transportowych
- **sprawdzenie ponowne odłączenia przyłączy i infrastruktury technicznej**
- rozbiórka budynku dwupiętrowego Nr 1 w pierwszej kolejności z uwagi na większe zbliżenie do granicy
- kruszenie materiałów pochodzących z rozbiórki budynku dwupiętrowego NR 1 na placu rozbiórki
- wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki budynku NR 1 na wskazane składowiska odpadów oraz do punktu złomu
- rozbiórka budynku warsztatowo-magazynowego NR 3 w drugiej kolejności
- kruszenie materiałów pochodzących z rozbiórki budynku NR 3 na placu rozbiórki
- wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki budynku NR 3 na wskazane składowiska odpadów oraz do punktu złomu
- uporządkowanie placu rozbiórki , terenu i oczyszczenie dróg transportowych z gruzu po pracach rozbiórkowych obu budynków

3. Opis dotyczący zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych

Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac należy podstemplować podciąg i stropy w celu bezpiecznego poruszania się po konstrukcji dachu, z uwagi na możliwość zawalenia się elementów więźby i murów ścian szczytowych

Roboty rozbiórkowe dachu , stropodachów i murów, prowadzić sukcesywnie zaczynając od najwyższej kondygnacji, stosując następujące zasady:

- nie dokonywać rozbiórki dwóch elementów dachu jednocześnie
- rozbiórki stropodachu i podobnie stropu prowadzić w obrębie jednego lub dwóch przęseł , zawsze w obrębie ścian przewidzianych do rozbiórki w następnej kolejności;
- rozbiórki ścian dokonywać sukcesywnie idąc od góry, **nie wycinać fragmentów murów**

- rozbiórki murów prowadzić w polach zapewniających stateczność ścian, zachowywać prostopadłe fragmenty murów o szerokości przynajmniej $\frac{1}{4}$ wysokości rozbieranej ściany lub strop przyległy
- nie podcinać murów ścian szczytowych i nie obalać ścian osłonowych na strop.

W trakcie prowadzonych robót nie składować materiałów, sukcesywnie usuwać poza budynek. Przy ujawnieniu osłabionych ścian (podcięcia, bruzdy) stosować rozparcia lub zastrzały.

Demontaż i rozbiórkę elementów obu budynków NR 1 i NR 3 należy wykonywać w następującej kolejności:

1- Rozbiórka urządzeń i instalacji – występuje w obiekcie dwupiętrowym przyłącz kablowy prądu bezpośrednio. W budynku warsztatowo-magazynowym NR 3 licznikowo. Sprawdzić ponownie odłączenie kabla eNN i zdemontować kable oraz przewody. Podobnie z przyłączem wody w obu budynkach. Do budynku NR 1 doprowadzony przyłącz teletechniczny - odłączyć i zdemontować instalację.

2 - Rozbiórka okien, wrót i drzwi – rozbiórkę okien po uprzednim zdjęciu skrzydeł i demontażu szyb. Drzwi stalowe oraz wrota z blachy zdemontować skrzydła i wyciąć ościeżnice stalowe.

3- Wyburzenie ścianek działowych – W budynku dwupiętrowym z uwagi na położenie w granicy działki należy rozbiórkę przeprowadzać sukcesywnie. I tak ścianki murowane wydzielające pomieszczenia na wysokość do 2,5 m - rozbiórka ręczna i mechaniczna. Rozpoczyna się od skucia tynków, a następnie kolejno, warstwami od góry do poziomu podłogi zdejmując się cegły. Prace wykonuje się z podestów lub lekkich przestawnych rusztowań. Materiał z rozbiórki usuwać, aby nie zalegał. Ściany rozebrać łącznie z fundamentem, jeżeli występuje.

4- Rozbiórka dachu - rozbiórkę rozpoczyna się od wszystkich elementów, jakie znajdują się nad jego powierzchnią tzn. w tym przypadku trzonów kominowych wentylacyjnych i dymowych z kotłowni. Metoda rozbiórki więźby dachowej jest uzależniona od konstrukcji stropodachu wentylowanego i powinna być podana po oględzinach w trakcie robót. Wszystkie miejsca budzące wątpliwości co do ich stanu należy podstemplować aby dach nie zawalił się. Rozbiórka z rusztowania zgodnego z PN. Robotnicy powinni być zabezpieczeni pasami. W pierwszej kolejności należy rozebrać pokrycie dachu – papę termozgrzewalną i obróbki blacharskie. Materiał rozbiórkowy z pokrycia przenieść na wskazany teren za pomocą rynien. Elementy stropodachu demontować w kolejności odwrotnej do montażu. Rozbiórkę konstrukcji stropodachu, po usunięciu pokrycia, rozpoczyna się od demontażu płyt dachowych i ścianek ażurowych. Przed demontażem stropodachu wentylowanego należy dokonać jej przeglądu w celu ewentualnego wzmocnienia osłabionych elementów nośnych, aby w czasie robót nie nastąpiło zawalenie się.

5- Rozbiórka stropów - przed rozpoczęciem rozbiórki stropów należy zbadać ich konstrukcję w celu ustalenia stanu technicznego i obrania właściwej metody rozbiórki. Wszystkie miejsca budzące wątpliwości co do ich stanu należy podstemplować. Po podstemplowaniu można przystąpić do usuwania warstw podłogi i usunąć gruz z pomieszczenia

Po rozebraniu podłogi demontuje się belki stropowe DZ-3 i pustaki. Zaczyna się od ściany szczytowej, odcinając je od drewnianych oczepów ścian poprzecznych. Ponieważ spowoduje to utratę stateczności tych ścian należy równolegle przystąpić do ich demontażu. Stropy należy rozbierać po rozbiórce stojących na nim ścian do poziomu podłogi. Prace prowadzić w jednym kierunku zostawiając część stropu do transportu rozebranych elementów stropu.

Z uwagi na zmniejszoną nośność i sztywność ściany frontowej i szczytowej należy stosować zabezpieczenie pracowników poprzez zastosowanie pasów i lin asekuracyjnych.

Oczywiście w czasie rozbiórki stropu i stropodachu nikt nie może przebywać w pomieszczeniach poniżej .

6- Demontaż schodów w budynku NR 1 – Demontować łącznie z odpowiednim stropem. Nie demontować jednocześnie wszystkich stopni i demontować z belkę stropu na której opierają się schody.

7- Rozbiórka ścian zewnętrznych murowanych - ręczna (wykonuje się ją kilofami i młotami) lub mechaniczna. **W przypadku ściany zachodniej budynku NR 1 nie opuszczać elementów z rozbiórki na działkę NR 67.**

Rozpoczyna się od skucia tynków, a następnie kolejno, warstwami od góry do poziomu posadzki zdejmuje się pustaki gazobetonowe. Prace wykonuje się z podestów lub lekkich przestawnych rusztowań. Rozebrać i spuścić rynnymi zsyłowymi rozebrane fragmenty muru. Materiał z rozbiórki usuwać, aby nie zalegał. Murowanych ścian szczytowych nie wolno przewracać na stropy. Równolegle ze ścianami należy rozbierać filary i słupy kolejno partiami, w takiej kolejności przesłać jak dach i stropy. Ściany piwnic rozebrać łącznie z fundamentem.

8- Po wyburzeniu ścian piwnic i fundamentów powstałą dziurę zasypać ziemią ubijaną i stabilizowaną warstwami. (Ewentualnie w przypadku planowania inwestycji na tym terenie można przewidzieć na etapie rozbiórki inny wariant).

BUDYNEK WIATY STALOWEJ NR 2

1. Dane ogólne.

- Roboty demontażowe prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności przy rozbiórce pokrycia dachu i demontażu dźwigarów stalowych. Robót rozbiórkowych elementów konstrukcji stalowej nie można prowadzić jednocześnie na kilku poziomach.
- Przed przystąpieniem do robót demontażowych i rozbiórkowych trzeba przeprowadzić dokładny przegląd konstrukcji stalowej i stanu technicznego poszczególnych elementów składowych i ustalić metodę prac, opracować harmonogram robót i ich szczegółowy zakres. Na podstawie oględzin ustala się kolejność robót, sposoby oraz zakres ich wykonania.

2. Kolejność realizacji robót

- wykonanie ogrodzenia terenu rozbiórki i wyznaczenie dróg transportowych
- **sprawdzenie ponowne odłączenia przyłączy i infrastruktury technicznej**
- rozbiórka budynku wiaty stalowej
- pocięcie zbyt dużych elementów uniemożliwiających transport
- wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki budynku NR 4 na wskazane składowiska odpadów i do skupu surowców wtórnych
- uporządkowanie placu rozbiórki, terenu i oczyszczenie dróg transportowych z gruzu po pracach rozbiórkowych budynku schronu

3. Opis dotyczący zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych

Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac związanych z demontażem pokrycia z blachy należy podstemplować dźwigary w celu bezpiecznego poruszania się po konstrukcji dachu. Roboty rozbiórkowe prowadzić sukcesywnie stosując następujące zasady jak przy ścianach budynku NR 1 i NR 3. W trakcie prowadzonych robót nie składować materiałów, sukcesywnie usuwać poza wiatę. Cięcie elementów stalowych : za pomocą szlifierki kątovej (śruby i drobne elementy) i/lub (w przypadku większych przekrojów) za pomocą palnika acetylenowego.

Demontaż i rozbiórkę elementów budynku wiaty stalowej NR 2 należy wykonywać w następującej kolejności:

- 1- Rozbiórka urządzeń i instalacji – występuje w obiekcie wiaty stalowej tylko przyłącz kablowy prądu policznikowy - odłączyć i zdemontować instalację.
- 2 - Rozbiórka drzwi– dwie pary wrót stalowych stalowe zdemontować skrzydła i wyciąć ościeżnice stalowe.
- 3 - Rozbiórka dachu - rozbiórkę rozpoczyna się od demontażu pokrycia z blachy falistej . następnie płatwi stalowych z profili zamkniętych. Rozbiórka z rusztowania zgodnego z PN.
- 4- Rozbiórka dźwigarów - przed rozpoczęciem rozbiórki należy zbadać jego konstrukcję w celu ustalenia stanu technicznego i obrania właściwej metody rozbiórki. Po rozebraniu konstrukcji stalowej elementy pociąć na mniejsze części **Oczywiście w czasie rozbiórki pokrycia i dźwigarów nikt nie może przebywać poniżej.**
- 5 - Rozbiórka okładziny ścian z blachy falistej - Rozbiórka z rusztowania zgodnego z PN.
- 6 - Wyburzenie fundamentów i podłogi betonowej - Po rozbiórce stóp fundamentowych powstałą dziurę zasypać ziemią ubijaną i stabilizowaną warstwami.

BUDYNEK SCHRONU NR 4

1. Dane ogólne.

- Roboty demontażowe prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności przy rozbiórce stropodachu. Robót rozbiórkowych elementów konstrukcyjnych nie można prowadzić jednocześnie na kilku poziomach.
- Przed przystąpieniem do robót demontażowych i rozbiórkowych trzeba przeprowadzić dokładny przegląd konstrukcji i stanu technicznego poszczególnych elementów składowych i ustalić metodę prac, opracować harmonogram robót i ich szczegółowy zakres. Na podstawie oględzin ustala się kolejność robót, sposoby oraz zakres ich wykonania.

2. Kolejność realizacji robót

- wykonanie ogrodzenia terenu rozbiórki i wyznaczenie dróg transportowych
- **sprawdzenie ponowne odłączenia przyłączy i infrastruktury technicznej**
- rozbiórka budynku schronu
- kruszenie materiałów pochodzących z rozbiórki budynku schronu NR 4 na placu rozbiórki
- wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki budynku NR 4 na wskazane składowiska odpadów
- uporządkowanie placu rozbiórki, terenu i oczyszczenie dróg transportowych z gruzu po pracach rozbiórkowych budynku schronu

3. Opis dotyczący zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych

Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac należy podstemplować stropy w celu bezpiecznego poruszania się po konstrukcji dachu, z uwagi na możliwość zawalenia się elementów dachu i murów ścian oporowych. Roboty rozbiórkowe dachu i murów oporowych, prowadzić sukcesywnie stosując następujące zasady jak przy ścianach budynku NR 1 i NR 3. W trakcie prowadzonych robót nie składować materiałów, sukcesywnie usuwać poza budynek. Przy ujawnieniu osłabionych ścian (podcięcia, bruzdy) stosować rozparcia lub zastrzały.

Demontaż i rozbiórkę elementów budynku NR 4 należy wykonywać w następującej kolejności:

- 1- Rozbiórka urządzeń i instalacji – występuje w obiekcie schronu tylko przyłącz kablowy prądu policznikowy - odłączyć i zdemontować instalację.
- 2 - Rozbiórka drzwi– Drzwi stalowe zdemontować skrzydła i wyciąć ościeżnice stalowe.
- 3 - Rozbiórka dachu - rozbiórkę rozpoczyna się od demontażu porycia z papy. Rozbiórka z rusztowania zgodnego z PN.
- 4- Rozbiórka stropu - przed rozpoczęciem rozbiórki stropu należy zbadać jego konstrukcję w celu ustalenia stanu technicznego i obrania właściwej metody rozbiórki. Wszystkie miejsca budzące wątpliwości co do ich stanu należy podstemplować.

Oczywiście w czasie rozbiórki stropodachu nikt nie może przebywać w pomieszczeniu poniżej.

5-Wyburzenie schodów i pochylni przed budynkiem NR 4 -schronem – Demontować łącznie z murami oporowymi.

6- Wyburzenie ścian oporowych betonowych- ręczna lub mechaniczna. Prace wykonuje się z podestów lub lekkich przestawnych rusztowań. Materiał z rozbiórki usuwać, aby nie zalegał. Ściany rozebrać łącznie z fundamentem.

7- Po wyburzeniu ścian oporowych i fundamentów powstałą dziurę zasypać ziemią ubijaną i stabilizowaną warstwami.

IV. OPIS ZABEZPIECZENIA LUDZI I MIENIA

Przy wyburzeniu i rozbiórce budynków Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie zlokalizowanych na działce NR 68 w Rzeszowie przy ulicy Lubelskiej 4 obowiązują wszystkie przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące robót budowlanych.

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Prace należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem MGP i B z dn. 15 grudnia 1994 r. w sprawie warunków i trybu postępowania przy robotach rozbiórkowych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie ukończonych obiektów budowlanych. (Dz. U. z 1995 r. nr. 10 poz.47).

Warunki bezpieczeństwa pracy przy robotach rozbiórkowych określa rozporządzenie Ministra Budownictwa i PMB z dnia 28 marca 1972 r.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak i przy wykonywaniu czynności pomocniczych. Sprzęt winien uzyskać akceptację Inspektora nadzoru. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne, oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Wszelkie roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, szczegółowymi warunkami określonymi w ogólnych warunkach technicznych wykonywania i odbioru robót rozbiórkowych, normach, aprobatkach technicznych i instrukcjach producentów oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej

Osoby pracujące przy wyburzeniu i rozbiórce należy poddać szkoleniu BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami.

a) Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych i wyburzeniowych należy bezwzględnie wydzielić i oznakować miejsca prowadzenia robót rozbiórkowych zgodnie z PN. Szczególnie od strony ul. Lubelskiej aby nie doszło do zniszczeń terenu nie będącego własnością Inwestora.

b) Następnie należy wykonać ekran ochraniający w granicy terenu inwestycji na działce Gminy Miasto Rzeszów oraz z sąsiadami na długości budynku rozbieranego NR 1 od strony południowej uniemożliwiający zanieczyszczenie działki sąsiedniej i zabezpieczający ludzi. Wykonać rynnę z zabezpieczeniem prze możliwością wypadania gruzu do spuszczenia gruzu i cegły na teren własny właściciela budynku.

c) W trakcie prowadzenia rozbiórki należy prowadzić protokół prac uwzględniający zwłaszcza zapisy dotyczące :

- kolejność i sposób wykonywania robót,
- protokolarne stwierdzanie czy części budynków na których będą pracowali robotnicy lub będą ustawione rusztowania albo drabiny mają dostateczną wytrzymałość,
- opis środków zabezpieczających użytych przy rozbiórce,
- opis okoliczności towarzyszących rozbiórce i mających wpływ na przebieg robót i bezpieczeństwo ludzi.

Urządzenia zabezpieczające i ochronne. Wszystkie niebezpieczne miejsca, jak przejścia i pomosty, powinny być zabezpieczone barierami, a pomosty krawężnikami obrzeżnymi.

Nie należy prowadzić robót rozbiórkowych jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji budynku przez wiatr lub na skutek innych czynników naruszających układy statyczne rozbieranych obiektów. Usuwanie jednego elementu nie może wywołać nieprzewidzianego spadania lub zaważenia innego elementu

Ubrania ochronne i narzędzia. Robotnicy powinni mieć roboczą, hełmy ochronne, okulary i rękawice, a narzędzia powinny być utrzymywane w dobrym stanie. Przed rozpoczęciem robót robotnicy powinni pouczeni o sposobie prowadzenia i przepisach bezpieczeństwa pracy.

Bezpieczeństwo pracy. Pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie w tym badania dopuszczające do pracy na wysokości. Należy przeszkolić pracowników na stanowisku pracy pod względem BHP przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia. Poinformować pracowników o sposobie prowadzenia robót rozbiórkowych.

Niedopuszczalne jest gromadzenie gruzu na stropie. Gromadzenie materiału rozbiórkowego na stropach i innych konstrukcyjnych częściach obiektu jest zabronione Nie wolno zrzucać jakichkolwiek materiałów. Nie wolno podcinać ścian i przewracać ich .

Prowadzenie robót rozbiórkowych o zmroku lub przy sztucznym świetle **jest zabronione.**

Demontaż ręczny. Przy robotach na wysokości powyżej 4 m robotnicy powinni pracować w pasach ochronnych z lin mocowanych do mocnych elementów konstrukcji. Gruz powinien być usuwany za pomocą zsyków.

Warunki atmosferyczne. W czasie silnego wiatru, opadów atmosferycznych, mgły, mrozu, odwilży i innych niekorzystnych warunków atmosferycznych nie należy prowadzić prac rozbiórkowych. Prowadzenie robót rozbiórkowych podczas wiatru o szybkości 10m/sek – jest zabronione

Bezpieczeństwo publiczne. W czasie rozbiórki przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione. W trakcie robót bezwzględny zakaz przebywania na terenie obiektu i jego okolicy osób postronnych.

Gromadzenie odpadów.

- zabronione jest gromadzenie na pomostach i rusztowaniach gruzu i elementów z rozbiórki
- gruz wywozić sukcesywnie na wysypisko śmieci samochodami zabezpieczonymi odpowiednio wysokimi burtami przed spadaniem z samochodu i planekami przed kurzeniem

Materiały z rozbiórki powinny być segregowane i składowane oddzielnie.

Materiały nadające do dalszego przerobu np. metale, szkło powinny być wywożone do punktów skupu odpadów. Gruz betonowy i ceglany może być rozkruszony i wykorzystany do podbudowy pod posadzki lub drogi tymczasowe lub gruntowe.

Ponadto:

- 1- Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.
- 2- Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw.
- 3- Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:
0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
5,00 m - od stałego stanowiska pracy.
- 4- Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione. Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.
- 5- Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych

UWAGA:

Roboty demontażowe i rozbiórkowe wykonywać zgodnie z przepisami BHP, planem BIOZ i prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane i aktualne szkolenie z zakresu BHP przewidziane dla kierowników budów.

Projektował:

mgr inż. arch. Krystyna Drozd
NR UPR. Rz/A - 02/09
NR UPR. B-131/93